

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy zhotovitele: 841/TC/41/15

1. Smluvní strany

Objednatel:**Město Kasejovice**

se sídlem Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

IČ: 256731

DIČ: CZ00256731

zastoupená: Ing. Marií Čáповou, starostkou obce

Kontaktní adresa: Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

Bankovní spojení: 3122-361/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Marie Čáповá

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: MVDr. Václav Červený

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:**STRABAG a.s.**

se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

IČ: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634,

zastoupená:

Janem Michalcem, vedoucím provozní jednotky, na základě plné moci

Ing. Gabrielou Čadovou, ekonomkou PJ, na základě plné moci

Kontaktní adresa: Odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice, č. ú.: 3505231/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Jan Michalec, vedoucí provozní jednotky, na základě plné moci

Ing. Gabriela Čadová, ekonomka PJ, na základě plné moci

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Jan Michalec, vedoucí provozní jednotky, na základě plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro Objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.
- 2.2 Dílem se rozumí **Oprava části místní komunikace Řesanice – Nezdřev v k.ú. Řesanice – parc. č. 1485.**

- 2.3 Specifikace prací jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s odst. 4.4.

3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany Objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:
- Termín zahájení realizace díla: 15. 8.2015
- Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: 30. 9.2015
- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany Objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostoje vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termíny provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
- 3.5 Místo realizace díla: Řesanice, parc. č. 1485

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace Zhotovitele a činí: **255 000 Kč (slovy: dvěšestěpadesátpěttisícikorunčeských) bez daně z přidané hodnoty.**
- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1. Cena díla, kterou Objednatel Zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen položek, avšak nebude nižší než cena dle odst. 4.1.
- 4.3 Cena díla může být bez současné změny rozsahu díla změněna, pokud v průběhu realizace díla dojde k prokazatelnému nárůstu cen rozhodujících materiálů proti cenám zahrnutým v nabídce Zhotovitele, a to o více jak 3%.
- 4.4 Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 2.3, a to buď na žádost Objednatele, nebo z důvodu neúplnosti či nedokonalosti projektové dokumentace, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla (příp. dle odst. 4.3), anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni realizace předmětného plnění. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, mohou být i v jiné formě než ve formě dodatku ke smlouvě o dílo.

5. Platební podmínky, fakturace

a (vč. případného plnění dle odst. 4.4 a/nebo dle odst. 8.5) budou Zhotoviteli : dílčích měsíčních daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených ísem provedených prací a dodávek.

. dokladů se sjednává na 21 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Daňové ahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., lnoty v platném znění.

ena DPH v souladu s platnými daňovými zákony.

6. Stavební deník

en vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, terého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro leníku jsou závazná příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 na a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

e po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele.

sl nepřipojí do 3 pracovních dnů k příslušnému zápisu Zhotovitele svůj písemný ího deníku, má se za to že s obsahem předmětného zápisu Zhotovitele souhlasí.

7. Staveniště

azuje předat Zhotoviteli staveniště, pravomocné stavební povolení a další dované dokumenty nejpozději 3 dny před termínem zahájení realizace díla.

s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín ovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora í ze strany Objednatele.

azuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště

en udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat vzniklé při realizaci díla.

8. Realizace díla

á za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se ostí s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré o zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. íař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař.č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).

dílu přechází na Objednatele dnem úhrady ceny díla Zhotoviteli. Zhotovitel nese a díle do převzetí díla Objednatelem. Po převzetí díla Objednatelem přechází díle na Objednatele

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla Objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 2 pracovních dnů od doručení oznámení Objednateli bude smluvními stranami zahájeno přejímací řízení.
- 9.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla Objednatel je dílo považované za předané Zhotovitelem a převzaté Objednatel.
- 9.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla Objednatel (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

10. Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to po níže uvedenou záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatel anebo dnem zahájení silničního provozu (vždy od události, která nastane dříve). Pokud dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části díla vždy dnem převzetí příslušné části díla Objednatel. **Záruční doba činí 36 měsíců.** V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 10.2 Zhotovitel nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost díla, pokud bude zjištěno, že:
- a) příslušná vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
 - b) příslušná vada díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
 - c) příslušná vada je způsobena neúměrným zatěžováním díla – dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, dále netuhé vozovky, zejména v extrémně vysokých teplotách a až 1,5 měsíce po položení dle klimatických podmínek nejsou odolné proti smykovým silám-(zejména otáčení na místě, prudké brzdění apod)., nebo
 - d) příslušná vada je způsobena špatnou údržbou vozovky a/nebo násilným poškozením těžkými mechanismy a/nebo materiály rozrušujícími konstrukci a/nebo živelnými událostmi, a/nebo jinými faktory nezaviněnými zhotovitelem, nebo
 - e) příslušná vada vyplývá z obvyklého opotřebení díla, nebo
 - f) příslušná vada byla způsobena použitím věcí předaných zhotoviteli ke zpracování objednatel, nebo
 - g) příslušná vada byla způsobena dodržením nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných Zhotoviteli Objednatel.

10.3

Vadu díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli (reklamace) na adresu STRABAG a.s., Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud Objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, Zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a Objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, Objednatel má právo na odstranění vady opravou.

Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna ve lhůtě vzájemně domluvené mezi smluvními stranami, která bude minimálně odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě odstranění předmětné vady.

- 10.4 Pokud má Zhotovitel za to, že reklamacie není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně Objednateli se zdůvodněním svého stanoviska. Pokud i přes odmítavé stanovisko Zhotovitele doplněné příslušným zdůvodněním, bude mít Objednatel za to, že předmětná reklamacie je oprávněná, a bude trvat na opravě, přičemž sdělí toto své stanovisko Zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska Zhotovitele, potom Zhotovitel zjevnou vadu díla, která bude obsahem reklamace, i přes své nesouhlasné stanovisko k oprávněnosti reklamace, opraví, s tím, že náklady na odstranění takové reklamované vady nesou obě smluvní strany rovným dílem, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami. Pokud však Objednatel své trvání na reklamaci (která bude dle stanoviska Zhotovitele neoprávněná) nesdělí Zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska Zhotovitele, má se za to že Objednatel akceptuje zdůvodněné odmítavé stanovisko Zhotovitele a na dané reklamaci dále netrvá.

11. Sankce

- 11.1 Pro případ prodlení Zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
- 11.2 Pro případ prodlení Objednatele s platbami dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy či protokoly se za změnu smlouvy nepovažují. Výjimku představuje situace dle odst. 4.4. Smlouvy.
- 12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a přílohami, mají přednost ustanovení Smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Specifikace prací
- 12.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.


Smlouvu přežkoumal: Klára Doležalová

dne 19. 8. 2015 v Českých Budějovicích dne 13. 8. 2015

KASEJOVICE
eňský kraj
ASEJOVICE 93
Tel/fax: 371 500 100
e-mail: mu@kasejovice.cz

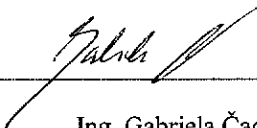
Zhotovitel:

STRABAG

STRABAG a. s.
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(87)



Jan Michalec
vedoucí provozní jednotky
na základě plné moci



Ing. Gabriela Čadová
ekonomka provozní jednotky
na základě plné moci

Příloha č.1

OPRAVA ČÁSTI MÍSTNÍ KOMUNIKACE ŘESANICE – NEZDŘEV - (dle vyznačení na katastrální mapě) v k.ú. Řesanice – parc.č. 1485

| Specifikace prací | Cena za m2 bez DPH | Počet m2 | Celkem bez DPH |
|---|--------------------|--------------|----------------|
| Udržovací nátěr z modifikované emulze 1,9kg/m2 – dvojitý | 100 | 2 550 m2 | 255 000,- Kč |
| | | DPH 21% | 53 550,- Kč |
| | | Celkem s DPH | 308 550,- Kč |

| Termín opravy komunikace |
|---------------------------------|
| 15.8.2015 - 30.9.2015 |

V Českých Budějovicích dne 27.7.2015