

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
tel.371 595 140, fax 371 595 100

PSČ 335 44
okres Plzeň - jih

DORUČENKOU !

Pan
Petr Braun
Zastoupený paní
Michaelou Chárovou
Hradiště 17
K A S E J O V I C E
3 3 5 4 4

Číslo jednací
MK/991/2012/Výst.

vyřizuje
Zdeňka Kučerová
stavebni@kasejovice.cz

V Kasejovicích dne
14.03.2013

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Pan Petr Braun, IČO: 18701370, zastoupený paní Michaelou Chárovou, IČO: 88084311, oba bytem Hradiště č.p. 17, 335 44 Kasejovice (dále jen stavebník), podal dne 17.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavby:

"PŘÍSTŘEŠEK PRO VOLNÉ USTÁJENÍ SKOTU A SKLAD KRMIV"

na pozemku parc. č. 2526 v katastrálním území Hradiště u Kasejovic a obci Hradiště.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst.1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst.1 zákona č. 500/2004Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání, které bude spojeno s místním jednáním v kanceláři stavebního úřadu, dne

19.04.2013 (pátek) v 10.00 hodin.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny Po. a St. 8 - 17 hod.) a v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1) stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1) stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1) stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zdeňka Kučerová
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšené po dobu 15-ti dnů

Vyvěšeno dne Sejmuto dne.

Příloha:

- výkres situace
- platební výměr
- složenka

Doručí se do vlastních rukou:

Účastníci územního řízení (§ 87 odst.1 a § 85 odst.1 stavebního zákona):

- Petr Braun, Hradiště 17, 335 44 Kasejovice (zastoupený Michaelou Chárovou, Hradiště 17, 335 44 Kasejovice)
- Obec Hradiště

Účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 stavebního zákona):

- Petr Braun, Hradiště 17, 335 44 Kasejovice
- Obec Hradiště, Hradiště 62, 335 44 Kasejovice
- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5 - Smíchov

Dotčené orgány:

- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
- HZS PK, krajské ředitelství, odd. prevence, Kaplířova 9, P.O. BOX 18, 320 68 Plzeň

Doručí se veřejnou vyhláškou

Účastníci územního řízení (§87 odst.1 a § 85 odst.2 stavebního zákona):

- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5 - Smíchov

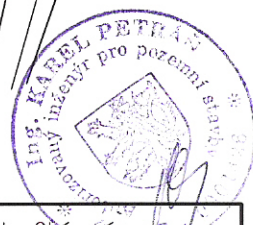
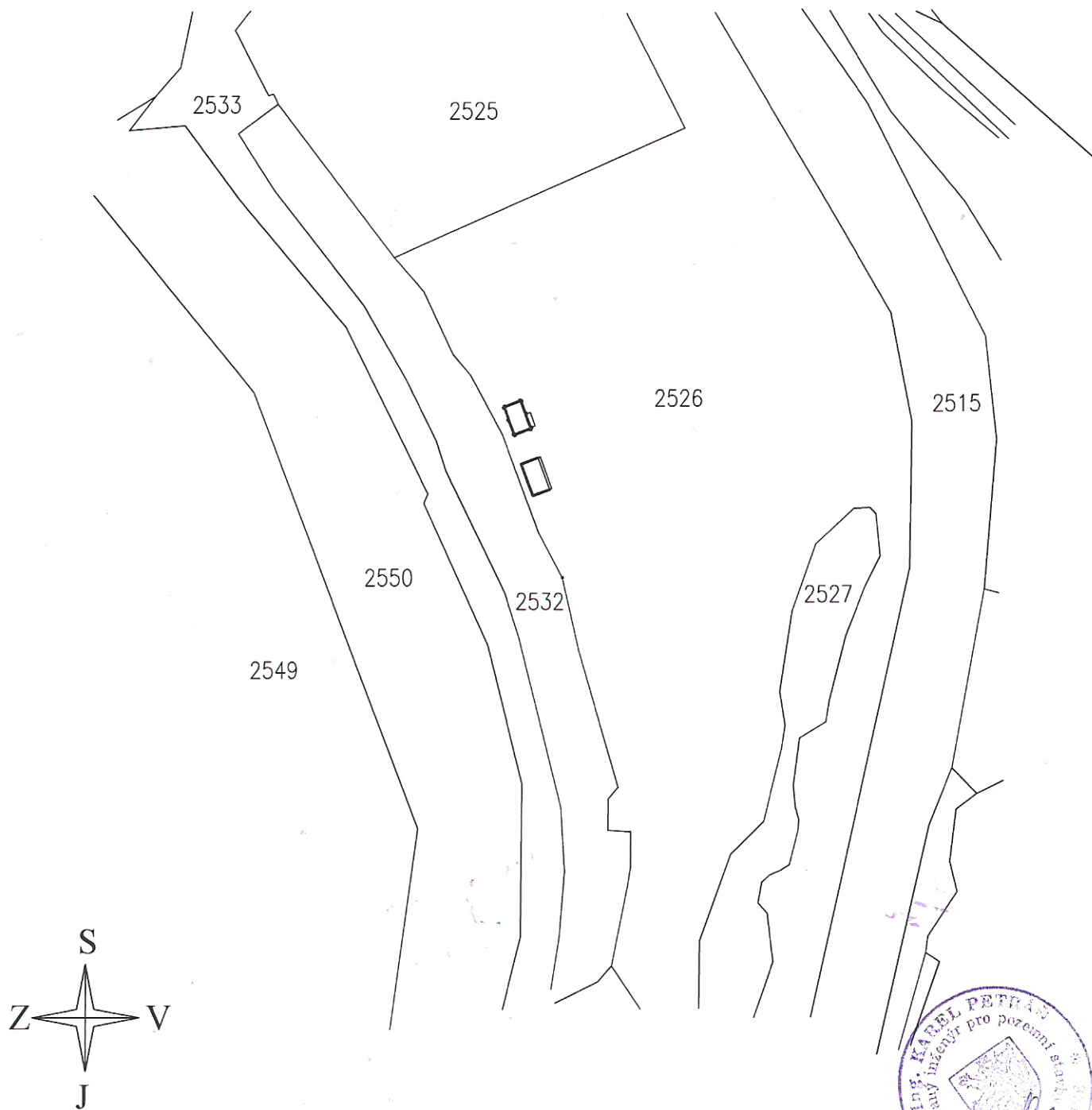
Popis záměru:

Obě zemědělské stavby se budou nacházet mimo zastavěné území obce Hradiště na výše uvedeném pozemku v minimální vzdálenosti 2 m od hranice se sousedním pozemkem.

Přístřešek pro volné ustájení skotu - bude jednopodlažní stavba obdélníkového půdorysu o rozměrech 9,08 x 5,5 m a výšce 4 m. Nosná konstrukce bude provedena z dřevěných trámů na betonových patkách, podlaha bude tvořena z betonových prefabrikovaných dílců, obložení stěn bude z dřevěných prken. Přístřešek bude ze severovýchodní strany otevřen, z jihovýchodní strany budou osazena vjezdová vrata. Krov bude hambalkové konstrukce, střecha sedlového typu s mírným sklonem, jako střešní krytina bude použita vegetační střecha s extenzivním druhem zeleně. Stavba bude sloužit pro potřeby hospodaření na přilehlých pastvinách, pro volné ustájení skotu a koní.

Sklad krmiv - bude jednopodlažní nepodsklepená stavba obdélníkového půdorysu o rozměrech 7,9 x 4,8 m s manipulační plochou o rozměrech 3,8x1,3 m, výška bude 4,21 m od úrovně terénu. Nosná konstrukce bude provedena z odkorněných smrkových klád průměr cca 30cm. Základová konstrukce a manipulační plocha bude provedena z prostého betonu, sokl bude proveden z přírodního kamene, podlaha uvnitř stavby bude opatřena bezprašným nátěrem. Krov bude hambalkové konstrukce, střecha sedlového typu s mírným sklonem, jako střešní krytina bude použita vegetační střecha s extenzivním druhem zeleně. Stavba bude sloužit pro potřeby hospodaření na přilehlých pastvinách, pro skladování krmných směsí a obilovin a pro jejich přípravu a manipulaci. Pro přístup na pozemek a ke stavbám bude využíváno stávajícího vjezdu. Dešťová voda ze střechy se bude vsakovat na pozemku stavebníka.

SITUACE V MĚŘÍTKU 1 : 2000



Zodp. projektant: Ing. Karel Petráň		Vypracoval: Michaela Chárová Hradiště 17, 335 44 Kasejovice tel. 724 700 654	
Investor: Petr Braun, Hradiště 17, 335 44 Kasejovice			
Kraj: Plzeňský	Katastrální území: Hradiště u Kasejovic	Místo stavby: Hradiště	
PRÍSTŘEŠEK PRO VOLNÉ USTÁJENÍ SKOTU A SKLAD KRMIV na pozemku parc.č. 2526, v k.ú. Hradiště u Kasejovic		Stupeň: pro SP	Paré: 1
		Formát: A3	
		Č. zak: P02/2012	
		Datum: listopad 2012	
Obsah výkresu: SITUACE	Měřítko: 1:250, 1:2000	Č. výkresu: 01.	