



MUBLX0065FHW

Městský úřad Blatná

odbor životního prostředí

tř. T. G. Masaryka 322
388 11 Blatná

tel. 383 416 111

Obec Lnáře
Lnáře 74
387 42 Lnáře

Spisová značka
OŽP 09/3370-3/2014/Ja

Číslo jednací
MUBL 3370/2014

Vyřizuje
Jahoda DiS./383 416 236

Blatná dne
2014-07-07

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, obec s rozšířenou působností podle ustanovení § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je stavebník:

Obec Lnáře, IČ 00251437, Lnáře 74, 387 42 Lnáře
zastoupená na základě plné moci

Ing. Robertem Flanderou (narozen 1. 4. 1966) nábřeží Dukelské 446, 388 01 Blatná

I. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení novostavby vodního díla:

„Vodovodní přívaděč do obce Lnáře včetně propojení na stávající vodovodní řady“



MUBLX0065FHW

na pozemcích p.č. 138/2, 1645/3, 2065, 2090, 2105, 2112/1, 2119, 2121, 2140 v katastrálním území Lnáře, obci Lnáře, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, č.h.p. 1-08-04-0030-0-00, HGR 6320 – Krystalinikum v povodí Střední Vltavy, podle projektové dokumentace pro stavební řízení vypracované panem Karlem Sladkým – projekční a montážní kancelář a ověřené panem Zdeňkem Kozlíkem, Autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 0100757.

Povolované stavební objekty:

SO 01 – Vodovodní řad č.1 – PE 100+ SDR 11 (PN 16) Ø 160 x 14,6 – 1514 m

SO 02 – Vodovodní řad č.2 – PE 100+ SDR 11 (PN 16) Ø 160 x 14,6 – 200 m

SO 03 – Vodovodní řad č.3 – PE 100+ SDR 11 (PN 16) Ø 90 x 8,2 – 400 m

Účel novostavby vodního díla:

Zásobování obyvatel obce Lnáře pitnou vodou. V obci Lnáře bude probíhat výstavba nového vodovodního přivaděče včetně jeho propojení na stávající vodovodní řady vodovodu pro veřejnou potřebu obce Lnáře.

II. stanovuje podmínky

podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona o vodách a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním (zhotovitel stavby). Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Před prováděním zemních prací budou vytýčeny okolní sítě a zařízení a budou respektována ochranná pásma těchto sítí a budou učiněna veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na těchto zařízeních a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Při stavbě v ochranných pásmech nadzemního a podzemního vedení je stavebník povinen si zajistit písemný souhlas s činností v ochranném pásmu a plně respektovat písemná vyjádření dotčených správců sítí, a to:

ČEVAK a.s., č.j. O14020001929 ze dne 16. 4. 2014.

E.ON Servisní, s.r.o., M18391 – Z051338092 ze dne 16. 12. 2013.

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, zn. 9571/13 ze dne 17. 12. 2013.

Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 716869/13 ze dne 10. 12. 2013.

5. Budou dodrženy podmínky dotčeného správce pozemní komunikace:
Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, zn. SÚS JČK 21193/2013 ze dne 9. 1. 2014: Zhotovitel stavby požádá před vlastním prováděním stavby u silničního správního úřadu Městského úřadu Blatná, odboru dopravy o povolení zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací v rámci kterého budou stavebníkem i zhotovitelem dodrženy ostatní podmínky z tohoto vyjádření.

6. Budou dodrženy podmínky dotčeného správce HOZ:
Vyjádření Státního pozemkového úřadu, Oddělení správy vodohospodářských děl, zn. SPU 175509/2014 SZ SPU 147598/2014 ze dne 26. 5. 2014: Místa křížení po překopec otevřené části HOZ budou uvedena do původního stavu včetně uložení nepoškozeného opevnění, hutnění zasypaného výkopu a osetí svahů. Při křížení a souběhu krytých úseků HOZ nedojde k narušení betonového potrubí, jeho roury budou podkopány, vodovod bude uložen bez rozebrání potrubí. Zástupce správce HOZ (SPÚ – oddělení správy vodohospodářských děl) bude přizván ke kontrole a odsouhlasení způsobu a hloubky uložení vodovodního řádu ve všech místech křížení a souběhů před jejich zakrytím a dále k převzetí míst překopů uvedených do původního stavu. Místa křížení HOZ a vodovodního řádu budou v terénu trvale viditelně označeny. Při narušení podrobného odvodňovacího zařízení je nutné provést opatření, která zajistí jeho bezporuchovou funkci.
7. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:
Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. B., ÚP Strakonice, č.j.: KHSJC 07099/2014/HOK.ST-PT ze dne 28. 3. 2014: Veškeré použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při realizaci vodovodního přivaděče a vodovodních řadů musí být zdravotně nezávadné – musí splňovat požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů – doklady budou předloženy před uvedením stavby do trvalého provozu. Po realizaci stavby musí pitná voda musí splňovat požadavky vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody – prokázat před uvedením stavby do trvalého provozu rozбором vzorku vody v rozsahu krácený.
8. Stavebník přizve vodoprávní úřad na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
9. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla doloží stavebník přílohy uvedené v tiskopisu žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla a dále:
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby vodovodu .
 - Zápis o odevzdání a převzetí stavby pokud byl sepsán.
 - Závazná stanovisko dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
 - Rozbor vzorku vody (v rozsahu krácený) z nového vodovodu.
 - Doklady o zdravotní nezávadnosti všech materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou použitých při stavbě – prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály.
 - Doklad o provedené desinfekci a proplachu vodovodu.
 - Doklad o provedené tlakové zkoušce vodovodu.
 - Doklady o montáži a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení (podzemní a nadzemní hydranty).
 - Protokoly o uvedení ostatních sítí do původního stavu – nepoškození sítí.
 - Doklad o likvidaci odpadů.

III. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit

místnímu vodoprávnímu úřadu MěÚ Blatná nejméně 14 dnů předem,

1. termín zahájení stavby,
2. název, IČ a sídlo oprávněného stavebního podnikatele (zhotovitele stavby), který bude stavbu provádět.

IV. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

V. stanovuje termín pro dokončení stavby: Do 3 let od datumu nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad obdržel dne 24. 3. 2014 od Obce Lnáře, IČ 00251437, se sídlem Lnáře 74, 387 42 Lnáře zastoupené na základě plné moci Ing. Robertem Flanderou, nábřeží Dukelské 446, 388 01 Blatná žádost o stavební povolení k vodním dílům „Vodovodní přivaděč do obce Lnáře včetně propojení na stávající vodovodní řady“ v katastrálním území Lnáře, obci Lnáře, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Podání nebylo úplné podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a proto vodoprávní úřad vyzval žadatele k doplnění podkladů k předmetné žádosti a vodoprávní řízení usnesením přerušil dne 14. 4. 2014 pod č.j. OŽP 09/3370/2014/Ja ve lhůtě do 31. 8. 2014. Dne 28. 5. 2014 byly vodoprávnímu úřadu doloženy chybějící doklady. Vodoprávní úřad oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení "Oznámení o zahájení vodoprávního řízení o žádosti – veřejná vyhláška" spisová značka OŽP 09/3370-1/2014/Ja dne 2. 6. 2014. Vodoprávní úřad upozornil, že účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí nejpozději do 15 dnů ode dne tohoto oznámení. Za den oznámení se bere den svěšení z úřední desky. Bylo upozorněno, že na pozdější námítky nebude možno brát zřetel a nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo podle ustanovení § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upuštěno od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Součástí spisu k žádosti o stavební povolení k vodním dílům jsou vyjádření správců sítí – účastníci řízení. Pro velkou obsáhlost těchto vyjádření zapracoval vodoprávní úřad jako všeobecnou podmínku do stavebního povolení podmínku č. 4. Podmínky z vyjádření dalších účastníků řízení byly zapracovány do podmínek č. 5 a 6 tohoto stavebního povolení. Účastníci řízení se k zahájenému řízení nevyjádřili. Závazná stanoviska dotčených orgánů, která jsou součástí celého spisu k řízení jsou vodoprávním úřadem zapracována do podmínek stavebního povolení a to v podmínce č. 7. V průběhu řízení nebyla uplatněna a zaslána žádná nová závazná stanoviska dotčených orgánů.

Vodoprávnímu úřadu bylo předloženo:

1. Plná moc od Obce Lnáře pro Ing. Roberta Flanderu k zastupování ze dne 10. 10. 2011.
2. Projektová dokumentace pro stavební řízení vypracovaná panem Karlem Sladkým – projekční a montážní kancelář a ověřená panem Zdeňkem Kozlíkem, Autorizovaným technikem pro vodo hospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické, ČKAIT – 0100757.
3. Smlouva č. 1001C14/34 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Vodovodní přivaděč do obce Lnáře včetně napojení na stávající vodovodní řady“ na pozemku p.č. 138/2 v k.ú. Lnáře uzavřená mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem a Obcí Lnáře dne 7. 4. 2014.
4. Smlouva BVB/11/12/ST/KK o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Vodovodní přivaděč do obce Lnáře včetně napojení na stávající vodovodní řady“ na pozemku p.č. 1645/3 v k.ú. Lnáře uzavřená mezi Jihočeským krajem prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje a Obcí Lnáře dne 24. 2. 2014.
5. Územní rozhodnutí MěÚ Blatná, odboru výstavby a ÚP, č.j. MUBL 4116/2012 ze dne 23. 4. 2014.
6. Souhlas MěÚ Blatná, odboru výstavby a ÚP, č.j. MUBL 1655/2014 ze dne 11. 2. 2014.
7. Závazné souhlasné stanovisko MěÚ Blatná, odboru ŽP, orgánu ochrany ZPF, zn. MUBL/1725/2012/Ka ze dne 22. 2. 2012.
8. Závazné souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č.B., Územní pracoviště Strakonice, č.j.: KHSJC 07099/2014/HOK.ST-PT ze dne 28. 3. 2014.
9. Závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, Územního odboru Strakonice, č.j. HSCB-1758-2/2014 UO-ST ze dne 25. 4. 2014.
10. Vyjádření Státního pozemkového úřadu, Oddělení správy vodo hospodářských děl, zn. SPU 175509/2014 SZ SPU 147598/2014 ze dne 26. 5. 2014.
11. Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, zn. SÚS JčK 21193/2013 ze dne 9. 1. 2014.
12. Vyjádření ČEVAK a.s., č.j. O14020001929 ze dne 16. 4. 2014.
13. Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., M18391 – Z051338092 ze dne 16. 12. 2013.
14. Vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, zn. 9571/13 ze dne 17. 12. 2013.
15. Vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 716869/13 ze dne 10. 12. 2013.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Z hlediska obecných zájmů i jiných právem chráněných zájmů provedení novostavby vodního díla nebude po splnění všech podmínek ohrožovat veřejné zájmy z hlediska ochrany života a zdraví osob, životního prostředí, bezpečnosti práce a technická zařízení. Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad takto zdůvodnil výroky jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení.

Vodovodní přípojky nejsou předmětem tohoto řízení, protože nejsou vodními díly a nejsou v kompetenci vodoprávního úřadu, ale obecného stavebního úřadu Městského úřadu Blatná.

Stavební úpravy stávajícího vodovodního řadu č.2 části 2 – PE 100+ SDR 11 (PN 16) Ø 90 x 8,2 – 98 m u které se nemění jeho trasa nevyžadují stavební povolení ani ohlášení podle ustanovení § 15 odst. 2 vodního zákona.



MUBLX0065FW

Vymezení okruhu účastníků řízení:**Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):**

1. Obec Lnáře, ID DS: dyxbczi zastoupená na základě plné moci Ing. Robertem Flanderou, doručovací adresa B. Němcové 29, 388 01 Blatná

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno):

1. Státní pozemkový úřad, ID DS: z49per3
2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, ID DS: cadk8eb

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno):

Pozemky p.č. st. 387, p.č. 137/1, 1172/1, 1174/1, 1712, 1713, 1238/4, 1238/5, 1273/8, 1273/13, 1273/14, 2058, 2060, 2091, 2106, 2107, 2108, 2110, 2111, 2112/2, 2113, 2114, 2115, 2117, 2118, 2120, 2122, 2131, 2133, 2137, 2138, 2139, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147 v katastrálním území Lnáře. Pozemky p.č. 602, 604/2 v katastrálním území Kasejovice.

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. g) stavebního zákona (osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí):

1. ČEVAK a.s., ID DS: 3ndg7rf
2. E.ON Česká republika, s.r.o., ID DS: 3534cwz
3. E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, ID DS: 3534cwz
4. Telefónica Czech Republic, a.s., ID DS: d79ch2h
5. Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl, ID DS: z49per3

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Blatná. Odvolání se podává v počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Blatná. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Martin Dolejš
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek:

Vydání stavebního je zpoplatněno podle položky 18 odst. 1 písm. h) Přílohy – Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek ve výši 3000,- Kč byl stavebníkem zaplacen dne 4. 6. 2014.

Přílohy pro Obec Lnáře:

1. Ověřená projektová dokumentace - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
2. Štítek "Stavba povolena" - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník:

Účastníci stavebního vodoprávního řízení podle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 doručuje vodoprávní úřad doporučeně na doručenkou:

1. Obec Lnáře, ID DS dyxbczi zastoupená na základě plné moci Ing. Robertem Flanderou, doručovací adresa B. Němcové 29, 388 01 Blatná

Účastníci stavebního vodoprávního řízení podle ustanovení § 109 písm. c), e), f), g) stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 **doručuje vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou.**

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou obdrží):

1. Městský úřad Blatná, odbor ŽP, ochrana zemědělského půdního fondu
2. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č.Budějovicích, ID DS: agzai3c
3. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ID DS: ph9aiu3

Dále obdrží:

1. Obecní úřad Lnáře, Lnáře 74, 387 42 Lnáře – vyvěšení vyhlášky
2. Městský úřad Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice – vyvěšení vyhlášky
3. Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování
4. Městský úřad Blatná, odbor dopravy, silniční správní úřad
5. vlastní do spisu

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu, oznamuje vodoprávní úřad jeho rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi a dotčeným orgánům oznamuje vodoprávní úřad jeho rozhodnutí veřejnou vyhláškou jednotlivě.

Úřední deska Městského úřadu Blatná

Vyvěšeno: Petr Jahoda DiS.

Sejmuto: Petr Jahoda DiS.

Elektronická úřední deska Městského úřadu Blatná: www.blatna-mesto.cz

Vyvěšeno: Ing. Martin Dolejš
razítko a podpis

Úřední deska Obecního úřadu Lnáře

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:
razítko a podpis

Úřední deska Městského úřadu Kasejovice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:
razítko a podpis

Obecní úřad Lnáře a Městský úřad Kasejovice žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

Vypraveno dne: 7. 7. 2014