

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
okres Plzeň - jih
PSČ 335 44

mobil:734 577 843
tel. 371 595 140
datová schránka: 3eibzt5

DORUČENKOU !

Luděk Jirásek
Náměstí Generála Píky 2219/22
326 00 PLZEŇ
jako zplnomocněný zástupce
stavebníka
ARENIS s.r.o.
Tyršova 158
335 61 Spálené Poříčí

SP.ZN.

MEKAsp MK/71/2022/Výst.

Číslo jednací
MK/71/2022/Výst./3

vyřizuje
Zdeňka Kučerová
stavebni@kasejovice.cz

V Kasejovicích dne
06.04.2022

VEŘEJNA VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územní řízení přezkoumal podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **"ROZVOJ OPTICKÉ SÍTĚ SPOLEČNOSTI ARENIS VE MĚSTĚ KASEJOVICE"**, kterou dne 26.01.2022 podal pan **Luděk Jirásek**, IČ: **88360156**, náměstí **Generála Píky 2219/22**, **326 00 Plzeň** jako **zplnomocněný zástupce ARENIS s.r.o.**, IČ **28022599**, **Tyršova 158**, **335 61 Spálené** (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení

I.

Vydává

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

s názvem:

"ROZVOJ OPTICKÉ SÍTĚ SPOLEČNOSTI ARENIS VE MĚSTĚ KASEJOVICE"

(dále jen stavba) umístěná na pozemcích parcelní číslo:

1602/28 (silnice, ostatní plocha), 1161/7 (zahrada), 1161/8 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1662 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1161/4 (trvalý travní porost), 1680 (zeleň, ostatní plocha), 1170/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1161/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1678 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1602/1 (silnice, ostatní plocha), 1604/31 (silnice, ostatní plocha), st. 317 (zastavěná plocha a nádvoří), 1637/23 (silnice, ostatní plocha), 1604/14 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1604/11 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1637/4 (silnice, ostatní plocha), 1637/5 (silnice, ostatní plocha), 1154/5 (manipulační plocha, ostatní plocha), 1166/14 (trvalý travní porost), 1166/9 (trvalý travní porost), 1169/10 (zahrada), 1637/1 (silnice, ostatní plocha), 941/3 (zahrada), 1587/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1574/3 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 963/1 (orná půda), 1167/1 (trvalý travní porost), 1604/30 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 1604/29 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a 1604/16 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v katastrálním území a obci Kasejovice

Druh a účel umísťované stavby:

Liniová stavba - pokládka zodolněných mikrotrubiček a úložných optických mikrokabelů sítě elektronických komunikací

Stavba obsahuje:

Členění stavby: - optická síť společnosti ARENIS

stavba není členěna na žádné další objekty ani technická a technologická zařízení

Popis navrhovaného stavby:

Tato stavba řeší pokládku úložných vedení sítě elektronických komunikací (zodolněných mikrotrubiček a optického úložného telekomunikačního mikrokabelu 48 vláken) společnosti Arenis s.r.o.

Centrem poskytování těchto služeb a místem soustředění celé sítě optických kabelů je nově navržený datový rozvaděč v objektu č.p. 184 v Kasejovicích, ve kterém bude nově navržený optický mikrokabel ukončen.

Stavbou je řešena pokládka optického mikrokabelu kapacity 48 vláken od výše uvedeného nově navrženého datového rozvaděče k celkem sedmi nadzemním optickým spojkám typu SNM 72 VS SIS pro 72 vláken. Ze všech těchto spojek budou vyvedeny zodolněné mikrotrubičky 7/3,5 mm k sousedním objektům pro bydlení, pro možnost budoucího záfuku optických mikrokabelů kapacity 2 vlákna a připojení těchto objektů. Tyto mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami na veřejných pozemcích.

Parametry stavby:

Délka trasy tk. vedení- nový výkop: 2381 m

Navržený typ optického kabelu: SM, SMF-28 Ultra 242 Optical
Fibre 48 vláken, G.652.D/G.657.A1

Délka optického kabelu: 1418 m

Počet km vláken optického kabelu: 68,064 kmvl

Účel užívání stavby:

Stavba zajistí poskytování telekomunikačních služeb ve všech připojených objektech na síť elektronických komunikací Internet Hned společnosti Arenis s.r.o.

Umístění stavby na pozemcích:

parcelní číslo: 1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680, 1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1, 941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16 v katastrálním území a obci Kasejovice

Určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o liniovou stavbu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky s umístěním stavby a sousední pozemky:

1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680, 1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1, 941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16, st. 418, 1176/6, 1162/3, 1162/2, 1161/8, 1676, st. 381/2, st.381/1, st. 383, st. 380, 1332/1, st.424, 1763, 1160/3, 1166/26, 1166/10, 1157/6, 1154/9, 1154/8, 1154/7, 1166/20, 1161/10, st. 378, st. 254/1, st. 254/2, st. 255, 1161/9, st. 257, st. 258, 185/3, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 265/1, st. 377, st. 281, st. 280, st. 279, st. 266, st. 278, st. 267/1, st. 268, st. 270, st. 277, st. 276, st. 275, st. 274/1, st. 425, st. 271/1, st. 272, st. 283, st. 285/1, st. 300, st. 297/1, st. 295, st. 284, st. 293, st. 286, st. 287, st. 288, st. 376, st. 289, st. 291, st. 289, st. 352/3, st. 351, 155, st. 350, st. 349, st. 346, st. 345, st. 325, st. 324, st. 326/1, st. 327, st. 329, st. 328, st. 342/1, st. 341, st. 331, st. 387, st. 332, st. 340, st. 333, st. 338, st 337, st. 334/2, st. 335, st.389, st 398, 1769, 933/1, 963/20, 938/9, 938/10, 938/7, st. 373/1, st. 374, st. 372, st.375, st. 292, st. 392, st. 391, st.395, st 394, st. 616, 1785, 1147/1, 1147/2, 1153/1, 1169/4, 1169/3, 1166/3, 1166/4, 1166/5, 1151/3, 1151/4, 1166/6, 1166/7, 1166/84, 1166/83, 1166/85, 1166/86, 1166/82, 1166/81, 1167/3, 1167/2, 1167/4, 1166/80, 1169/7, 1169/2, 1169/8, 1169/1, 1169/9, 1747 a 1161/10 v katastrálním území Kasejovice.

II.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace vpracované zodpovědným projektantem a autorizovaným technikem Luďkem Jiráskem - ČKAIT - 0200069, technika prostředí staveb, specializace elektronická zařízení, IČ: 88360156, náměstí Generála Píky 22, 326 00 Plzeň s datem 08/2021 a ověřené stavebním úřadem v územním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo: 1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680, 1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1, 941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16 v katastrálním území a obci Kasejovice. Umístění je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:1000 a 1:250, které jsou součástí projektové dokumentace.
3. Stavební úřad ukládá zpracování prováděcí dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, neboť se jedná o záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4) stavebního zákona.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (vybrané činnosti ve výstavbě). Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název, sídlo a smlouvu s oprávněným stavebním podnikatelem, který bude stavbu provádět včetně zabezpečení odborného vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Budou splněny podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, zvláštní užívání silnice I/20 ze dne 02.12.2021 č. j. PK-DSH/11759/21 zn: ZN/2361/DSH/21.
8. Budou splněny podmínky rozhodnutí vydaného MěÚ Nepomuk, odborem dopravy, nám Augustina Němejce 63 ,335 01 Nepomuk, zvláštní užívání silnic dne 10.01.2022 pod č.j. DOP/265/2022- VrL zn.:MÚ/DOP/7788/21.
9. Budou splněny podmínky rozhodnutí vydaného MěÚ Kasejovice, jako silničním správním úřadem, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice, zvláštní užívání silnic dne 03.01.2022 pod č.j. MK/886/2021/1.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky týkající se provádění a umístění stavby uvedené ve sděleních, vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení:
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň - vyjádření zn.: RSD-543955/2021-2/751-20/Kol, ze dne 13.10.2021
 - ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 15.10.2021 zn.: 1118891998
 - ČEZ Energetické služby,s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 00 Ostrava

- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 807705/21 ze dne 06.10.2021
 - GasNet Služby, s.r.o., stanovisko zn.: 5002472435 ze dne 11.10.2021
 - Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec a.s., vyjádření zn.: 468/2021 ze dne 11.10.2021
 - Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p. o., Koterovská 162, 326 Plzeň (vyjádření k PD akce zn. 15086/21/SÚSPK-PJ, ze dne 19.11.2021)
11. V místě křížení s vodním tokem bude optický kabel uložen v chráničce minimálně 1 m pod čistým opevněním, popř. zatrubněním dnem vodního toku. Místo křížení bude v terénu viditelně označeno typizovanými označníky.
12. Provoznímu středisku Otava ve Strakonících s. p. Povodí Vltavy bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení vodního toku a souběhu s vodním tokem (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X,Y,Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy situace v měřítku 1: 500 a digitální situační a výškové uspořádání v měřítku 1: 100 s kótami v nadmořské výšce Bpv. V tištěné podobě nebo digitálně ve formátu PDF.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky týkající se umístění a provádění stavby obsažené i ve vyjádřeních, stanoviscích a souhlasech, které nejsou ve formě správného rozhodnutí.
14. Výkopový materiál a veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem na zařízeních k tomu určených. Evidence likvidace odpadů ze stavby bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
15. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno účinné čištění vozidel. Případné znečištění komunikační sítě v důsledku realizace stavby bude neprodleně odstraněno stavebníkem na náklad stavby.
16. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
17. Provedení této stavby, jako stavby uvedené v § 103 odst.1 písm. e) bodu 8 stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby ale pro užívání stavby **vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.**
18. Dokončenou stavbu lze, v souladu s ustanovením § 119 odst.1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu,

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona, pro jeho vydání opatří a předloží:

- zápis o předání a převzetí stavby
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení stavby podle PD a v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby
- prohlášení o shodě na použité materiály
- výkresy skutečného provedení stavby
- zaměření skutečného provedení stavby v digitálním tvaru
- zprávy o revizi stavby
- doklad o ekologickém uložení odpadů vzniklých při stavbě a eventuálně zneškodnění těchto odpadů
- doklady o přizvání správců sítím ke kontrole křížení stavby s jejich sítěmi
- doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- stavební deník
- doklad o předání digitálního zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení a souběhu vodního toku Provoznímu středisku Otava ve Strakonících s. p. Povodí Vltava.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- **ARENIS s.r.o., IČ 28022599, Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí**

O d ů v o d n ě n í

Dne 26.01 2021 podal zástupce stavebníka žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "ROZVOJ OPTICKÉ SÍTĚ SPOLEČNOSTI ARENIS VE MĚSTĚ KASEJOVICE". Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Dne 21.02.2022 stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a jelikož jsou mu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, ve které mohli dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit svá stanoviska a návrhy k projednání žádosti.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zajistil, že jejím uskutečněním

nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánu a vyhovuje obecným požadavkům na využití území, neboť se nachází v plochách veřejného prostranství, dopravní infrastruktury a ploše smíšené obytné

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

venkovské, ve kterých je možné podmíněčně přípustně umísťovat stavby technické infrastruktury. Umístění stavby je tedy v souladu s Územní plán Kasejovice schválený usnesením Zastupitelstva č.18 ze dne 11.9.2014.

Při vydání územního rozhodnutí stavební úřad vycházel z následujících předložených podkladů:

projektová dokumentace, kterou zpracoval zodpovědným projektantem Ludkem Jiráskem - ČKAIT - 0200069,

- průvodní zpráva
- souhrnná technická zpráva, dokumentace stavebních objektů
- situační výkresy - celková situace stavby
 - situace vedení optické sítě I až VII
- výkresová dokumentace
- dokladová část - vyjádření správců sítí a souhlasy vlastníků

Rozhodnutí a stanoviska ke stavbě vydali:

- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a sil. hos., Škroupova 18, 306 13 Plzeň (rozhodnutí o povolení zvlášt. užív. silnice č.j. PK-DSH/11759/21)
- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk (rozhodnutí o povol. zvlášt. užív. silnice č. III/17720 č.j. DOP/265/2022-VrL)
- MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice (rozhodnutí o povol. zvlášt. užív. č.j. MK/886/2021/1)
- MěÚ Nepomuk, orgán územního plánování, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk (závažné stanovisko pod č.j. MÚ/VŽP/7176/21 VŽP/4367/2021- VaR)
- MěÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, Nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk (koordinované závažné stanovisko pod č.j. MÚ/VŽP/7191/21 VŽP/4341/2021 KrM)

Stanoviska správců sítí:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň, Čerčanská 12, 140 00 Praha (vyjádření zn.:RSD-543955/2021-2/751-20/Kol, stanoveny podmínky)
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 15.10.2021 zn.: 1118891998, stanoveny podmínky)
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19,190 00 Praha (vyjádření č.j. 807705/21 ze dne 06.10.2021, dojde ke střetu stavby se telekomunikačními sítěmi, stanoveny podmínky)
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (stanovisko zn.: 5002472435 ze dne 11.10.2021, dojde ke střetu stavby s plynárenským zařízením, stanoveny podmínky)
- Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec a.s., Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec (vyjádření zn.: 468/2021 ze dne 11.10.2021)
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 Plzeň (vyjádření k PD akce zn. 15086/21/SÚSPK-PJ, ze dne 19.11.2021 stanoveny podmínky)
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 00 Ostrava (souhlas s projektovou dokumentací ze dne 8.11.2021)

Další doložené doklady:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi spol. ARENIS s.r.o. a Městem Kasejovice ze dne 16.11.2021
- Smlouva č.8600004570 mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje p. o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň a společností ARENIS s.r.o., Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí
- Smlouva o smlouvě budoucí o omezení užívání nemovitosti služebnosti č.: 2992/20-751/33210/2021 mezi ŘSD ČR, s.p.o. a společností ARENIS s.r.o.
- Souhlas Města Kasejovice ze dne 25.10.2021
- Souhlasy vlastníků nemovitostí v počtu 10.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek územního rozhodnutí

Stavba dle ustanovení § 103 odst.1 písm. e) bod 4 stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby. Avšak následně v souladu s ustanovením § 119 odst.1) stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmene e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, jedná-li se o stavbu technické infrastruktury, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení podle stavebního zákona jsou:

Město Kasejovice, Matyáš František, Muchnová Petra Dis., Horváthová Hana, Vokáč Josef, Vokáčová Marie, Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Bouda Aleš, Bradicean Claudiu Patrica, Bradicean Mariana, Waitová Soňa, Šetinová Taťána, Peroutka Jaroslav, Pružinec Patrik, RE PROPERTIES a SERVICES s.r.o., Buriánek Jiří MUDr., Buriánková Marcela MUDr, Jadrný Vratislav Ing., Jadrná Zdeňka, Horváth Jaroslav, Horváthová Hana, Muchnová Petra DiS, Pešl Zdeněk, Belko Jan, Honzík Otakar, Veselý Josef, Veselá Miroslava, Boublík Jindřich, Liehmann Kateřina, Kališ Václav Ing., Marie Prchalová, Kališová Marie, Chára Stanislav, Cháraová Dana, Fejt Karel, Suchá Ivana, Kohoutová Blažena, Slancová Milena, Wohlmuth Jiří, Panošová Ludmila, Pohanka František, Pohanková Eva, Žák Josef, Žáková Jana, Král Ondřej Ing., Hořejší Jaroslav, Hořejší Miloslava, Karkulín Petr, Šimková Jiřina, Opava Stanislav, Opavová Anna, Němec František, Mazalová Marie, Veselý Milan, Pešek Josef, Škudrna Jiří, Škudrnová Karla, Musil Hynek Ing., Musil Petr, Musilová Jitka,

Mašek Jan Ing., Kadlecová Hana, Polák František, Rezek Milan, Šolle Václav, Šolle Vojtěch, Malinovský Jan, Malinovská Jana, Bonaventurová Burianová Kateřina, Kubát Michal, Valenová Zuzana, Darda Luboš, Růt Jaroslav, Merhout Miroslav, Merhoutová Jaroslava, Němcová Marie, Hubinger Vladislav, Stachura Miroslav, Stachurová

Alena, Pokorná Helena, Fuksa Tomáš, Šobrová Hana, Stupková Petra, Kubík Martin, Kubík Zdeněk, Kubík Zdeněk, Lepič Josef, Kaiserová Hana, Korejčková Marie, Kurc Jiří Ing., Doričák Jaromír, Mašek Josef, Vyorálková Jana, Polák Jan, Bezděkovský Rudolf Ing., Svobodová Drahomíra, Kaiser Ladislav, Weiss Josef, Rofix s.r.o., Brych Hynek, DiS., Weissarová Nikola, Fudaly Radoslav, Pohanková Pavla, Šampalík Petr, Kubík Petr, Kubíková Hana, Krausová Klára, Kubík Martin, Kovaříková Hana, Viktora Josef, Žálková Helena, Vyskočil Emil, Vítovec Vilém, Bennett Michaela Mgr., Štolová Zdeňka, Pohanka Petr, Pohanková Pavla, Pohanka Jiří, Král Zdeněk, Jedlička Martin, Ledvinová Lucie, Koudelková Pavla, Týc Petr, Davidková Eva, Kužel Jaroslav, Pěček Josef, Pěčková Kateřina, Ledvina František, Ledvinová Ivana, Gajdušková Alena Ing., Anzenbacherová Eva RNDr., Kovařík Miloslav Ing., Kovaříková Růžena, Vodičková Miroslava, Mašek Jan, Fischer Dietmar, Fischer Ivana Ing., Šilhavá Petra, Grešáková Marie, Šimůnek Václav, Šimůnková Dana, Suda Jiří, Sudová Daniela, Šíma Milan, Šimová Radka, Weiss Ondřej Ing., Chaloupka Josef, Chaloupková Dana, Šampalík Josef, Šampalíková Jana, Město Kasejovice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nepodala připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk
úředního razítka

Zdeňka Kučerová
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Upozornění :

- I)** Stavebník je podle § 22, zákona č. 20/1978 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, již od přípravy stavby povinen oznámit záměr Archeologickému ústavu AV (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- II)** Stavebník musí zajistit, aby okolí stavby a příjezdové komunikace nebyly znečištěny provozem stavby a při provádění stavby bylo dbáno práv a ochrany majetku sousedů a veřejných zájmů.
- III)** Investor požádá s předstihem před zahájením prováděcích prací silniční správní úřad odboru dopravy Krajského úřadu Plzeňského kraje o povolení zvláštního užívání komunikace 1/20, k. ú. Kasejovice a dále požádá Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy o povolení zvláštního užívání dotčených silnic III.tř. v k. ú. Kasejovice dle § 25 odst.6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích před zahájením stavby.
- IV)** Investor požádá s předstihem před zahájením prováděcích prací na Stavbě Městský úřad Kasejovice o povolení zvláštního užívání dotčených místních komunikací v k.ú. Kasejovice dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních.
- V)** Město Kasejovice vzneslo požadavek, aby byly do stejného výkopu uloženy silové kabely, kabely veřejného osvětlení i vedení optické sítě.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Kasejovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

06.04.2022

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

06.04.2022

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřený podle zákona č.634/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst.1, písm. e, sazebníku ve výši 1000 Kč a byl zaplacen 25.02.2022.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

- Luděk Jirásek, náměstí Generála Píky 2219/22, 326 00 Plzeň
(zastupující společnost ARENIS s.r.o., Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí)
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

Úřední deska - veřejnou vyhláškou

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům parcelní číslo: 1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680,

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1,

941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16
v katastrálním území a obci Kasejovice:

- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
- Matyáš František, Těšínská 854/10, Lobzy, 31200 Plzeň
- Muchnová Petra Dis., Libeň 190, 252 41 Libeň
- Horváthová Hana, č. p. 250, 33544 Kasejovice
- Vokáč Josef, Kasejovice 281, 335 44 Kasejovice
- Vokáčová Marie, Kasejovice 281, 335 44 Kasejovice
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň
- Bouda Aleš, Kasejovice 184, 335 44 Kasejovice
- Bradicean Claudiu Patrica, Kasejovice 184, 335 44 Kasejovice
- Bradicean Mariana, Kasejovice 184, 335 44 Kasejovice
- Waitová Soňa, Jiřího z Poděbrad 2013, Sokolov
- Šetinová Taťána, Svidnická 510/10, Praha, Troja
- Peroutka Jaroslav, Kasejovice 184, 335 44 Kasejovice
- Pružinec Patrik, Kasejovice 184, 335 44 Kasejovice
- REPROPERTIES a SERVICES s.r.o., Kasejovice 337, 335 44 Kasejovice

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 418, 1176/6, 1162/3, 1162/2, 1161/8, 1676, st. 381/2, st.381/1, st. 383, st. 380, 1332/1, st.424, 1763, 1160/3, 1166/26, 1166/10, 1157/6, 1154/9, 1154/8, 1154/7, 1166/20, 1161/10, st. 378, st. 254/1, st. 254/2, st. 255, 1161/9, st. 257, st. 258, 185/3, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 265/1, st. 377, st. 281, st. 280, st. 279, st. 266, st. 278, st. 267/1, st. 268, st. 270, st. 277, st. 276, st. 275, st. 274/1, st. 425, st. 271/1, st. 272, st. 283, st. 285/1, st. 300, st. 297/1, st. 295, st. 284, st. 293, st. 286, st. 287, st. 288, st. 376, st. 289, st. 291, st. 289, st. 352/3, st. 351, 155, st. 350, st. 349, st. 346, st. 345, st. 325, st. 324, st. 326/1, st. 327, st. 329, st. 328, st. 342/1, st. 341, st. 331, st. 387, st. 332, st. 340, st. 333, st. 338, st 337, st. 334/2, st. 335, st.389, st 398, 1769, 933/1, 963/20, 938/9, 938/10, 938/7, st. 373/1, st. 374, st. 372, st.375, st. 292, st. 392, st. 391, st.395, st 394, st. 616, 1785, 1147/1, 1147/2, 1153/1, 1169/4, 1169/3, 1166/3, 1166/4, 1166/5, 1151/3, 1151/4, 1166/6, 1166/7, 1166/84, 1166/83, 1166/85, 1166/86, 1166/82, 1166/81, 1167/3, 1167/2, 1167/4, 1166/80, 1169/7, 1169/2, 1169/8, 1169/1, 1169/9, 1747 a 1161/10 v katastrálním území Kasejovice

- Buriánek Jiří MUDr., č. p. 14, 33544 Kasejovice,
- Buriánková Marcela MUDr., č. p. 14, 33544 Kasejovice
- Jadrný Vratislav Ing., č. p. 15, 33544 Kasejovice
- Jadrná Zdeňka, č. p. 15, 33544 Kasejovice
- Horváth Jaroslav, č. p. 250, 33544 Kasejovice
- Horváthová Hana, č. p. 250, 33544 Kasejovice
- Muchnová Petra DiS, Libeň 190, 252 41 Libeň
- Pešl Zdeněk, č.p. 270, 335 44 Kasejovice
- Belko Jan, č.p.272, 335 44 Kasejovice
- Honzík Otakar, Prvomájová 530/76, 322 00 Plzeň, Křimice
- Veselý Josef, č.p. 321, 335 44 Kasejovice
- Veselá Miroslava, č.p. 321, 335 44 Kasejovice

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

- Boublík Jindřich, č. p. 267, 33544 Kasejovice
- Liehmann Kateřina, č. p. 297, 33544 Kasejovice

- Kališ Václav Ing., Ke Hřišti 304, 330 01 Kyšice
- Prchalová Marie, Dvorec 304, 335 01 Nepomuk
- Kališová Marie, č. p. 153, 33544 Kasejovice
- Chára Stanislav, č. p. 191, 33544 Kasejovice
- Cháraová Dana, č. p. 191, 33544 Kasejovice
- Fejt Karel, č. p. 240, 33544 Kasejovice
- Suchá Ivana, Francouzská třída 2250/61, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
- Kohoutová Blažena, č.p. 239, 335 44 Kasejovice
- Slancová Milena, Vinařického 414/9, Pražské Předměstí, 39701 Písek
- Wohlmuth Jiří, č. p. 238, 33544 Kasejovice
- Panošová Ludmila, Denisova 198, Klatovy I, 33901 Klatovy
- Pohanka František, č. p. 236, 33544 Kasejovice
- Pohanková Eva, č. p. 236, 33544 Kasejovice
- Žák Josef, č. p. 235, 33544 Kasejovice
- Žáková Jana, č. p. 235, 33544 Kasejovice
- Král Ondřej Ing., Střední cesta 925/57, 32600 Plzeň - Černice
- Hořejší Jaroslav, Masarykova 921/91, Doubravka, 31200 Plzeň
- Hořejší Miloslava, č. p. 212, 33544 Kasejovice
- Karkulín Petr, U Borských kasáren 2977/1, 301 00 Plzeň
- Šimková Jiřina, č. p. 213, 33544 Kasejovice
- Opava Stanislav, Karla Steinera 865/32, Skvrňany, 31800 Plzeň
- Opavová Anna, Karla Steinera 865/32, Skvrňany, 31800 Plzeň
- Němec František, Knovíz 108,274 01 Knovíz
- Mazalová Marie, Kasejovice 247, 335 44 Kasejovice
- Veselý Milan, č. p. 159, 33544 Kasejovice
- Pešek Josef, č. p. 158, 33544 Kasejovice
- Škudrna Jiří, č. p. 350, 33544 Kasejovice
- Škudrnová Karla, Vrchlického 1671/13, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
- Musil Hynek Ing., Tylova 1091, 33401 Přeštice
- Musil Petr, Mandlova 450/16, Doudlevec, 30100 Plzeň
- Musilová Jitka, Čechova 1935/17,301 00 Plzeň
- Mašek Jan Ing., č. p. 147, 33544 Kasejovice
- Kadlecová Hana, Vondroušova 1211/44, Řepy, 16300 Praha 6
- Polák František, č. p. 155, 33544 Kasejovice
- Rezek Milan, č. p. 154, 33544 Kasejovice
- Šolle Václav, č. p. 152, 33544 Kasejovice
- Šolle Vojtěch, č. p. 151, 33544 Kasejovice
- Malinovský Jan, č. p. 149, 33544 Kasejovice
- Malinovská Jana, č. p. 149, 33544 Kasejovice
- Bonaventurová Burianová Kateřina, č. p. 273, 33544 Kasejovice
- Kubát Michal, č. p. 160, 33544 Kasejovice
- Valenová Zuzana, Heřmanova 1168/24, Holešovice, 17000 Praha 7
- Darda Luboš, č.p. 171, 335 44 Kasejovice
- Růt Jaroslav, č. p. 169, 33544 Kasejovice
- Merhout Miroslav, č. p. 167, 33544 Kasejovice
- Merhoutová Jaroslava, č. p. 167, 33544 Kasejovice
- Němcová Marie, č. p. 10, 26751 Chlustina

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

- Hubinger Vladislav, Hájecká 461, 33601 Blovice
- Stachura Miroslav, Zikmunda Wintra 2390/25, 301 00 Plzeň

- Stachurová Alena, č.p. 35, 349 52 Cebiv
- Pokorná Helena, č. p. 244, 33544 Kasejovice
- Fuksa Tomáš, Janáčkova 608, 330 22 Zbůch
- Šobrová Hana, č.p. 230, 330 16 Všeruby
- Stupková Petra, č.p. 215, 335 44 Kasejovice
- Kubík Martin, Sadová 588, 34802 Bor
- Kubík Zdeněk, Žlutická 1668/39, Bolevec, 32300 Plzeň
- Kubík Zdeněk, Sadová 588, 34802 Bor
- Lepič Josef, K Nádraží 402/26, Křimice, 32200 Plzeň
- Kaiserová Hana, č. p. 163, 33544 Kasejovice
- Korejčková Marie, č. p. 274, 33544 Kasejovice
- Kurc Jiří Ing., č. p. 202, 33544 Kasejovice
- Doričák Jaromír, Kasejovice 201, 335 44 Kasejovice
- Mašek Josef, č. p. 200, 33544 Kasejovice
- Vyorálková Jana, Na Ohradě 88, 386 01 Strakonice
- Polák Jan, č. p. 222, 33544 Kasejovice
- Bezděkovský Rudolf Ing., Františka Kadlece 1259/8, 18000 Praha 8
- Svobodová Drahomíra, Pomořanská 475/8, Troja, 18100 Praha 8
- Kaiser Ladislav, Čechovská 121, Příbram VIII, 26101 Příbram
- Weiss Josef, Jarníkován 1874/16 Chodov, 148 00 Praha
- Rofix s.r.o., Denisovo nábřeží 2568/6, Východní Předměstí, 30100 Plzeň
- Brych Hynek, DiS., Šeříková 331/26, Koterov, 32600 Plzeň
- Weissarová Nikola, č. p. 183, 33544 Kasejovice
- Fudaly Radoslav, č.p. 192, 335 44 Kasejovice
- Pohanková Pavla, č. p. 245, 33544 Kasejovice
- Šampalík Petr, č. p. 193, 33544 Kasejovice
- Kubík Petr, Vajdova 1046/23, Hostivař, 10200 Praha 10
- Kubíková Hana, Vajdova 1046/23, Hostivař, 10200 Praha 10
- Krausová Klára, Slavojova 86/12, Nusle, 128 00 Praha 2
- Kubík Martin, č. p. 195, 33544 Kasejovice
- Kovaříková Hana, č. p. 275, 33544 Kasejovice
- Viktora Josef, č. p. 275, 33544 Kasejovice
- Žálková Helena, Věšínova 2119/16, Strašnice, 10000 Praha 10
- Vyskočil Emil, č.p. 410, 335 44 Kasejovice
- Vítovec Vilém, Skaličany 43, 38801 Blatná
- Bennett Michaela Mgr., Ladova 2043/5, Nové Město, 12800 Praha 2
- Štolová Zdeňka, Vinohradská 102/96, Vinohrady, 13000 Praha 3
- Pohanka Petr, č. p. 245, 33544 Kasejovice
- Pohanková Pavla, č. p. 245, 33544 Kasejovice
- Pohanka Jiří, č. p. 258, 33544 Kasejovice
- Král Zdeněk, Habrmannova 1966/50, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
- Jedlička Martin, č.p. 346, 335 44 Kasejovice
- Ledvinová Lucie, č.p. 283, 335 44 Kasejovice
- Koudelková Pavla, Kostelní 122, 374 01 Trhové Sviny
- Týc Petr, č. p. 219, 33544 Kasejovice
- Davidková Eva, č. p. 321, 33544 Kasejovice
- Kužel Jaroslav, č. p. 411, 33544 Kasejovice

Č.j. MK/71/2022/Výst./3

- Pěček Josef, č.p. 282,335 44 Kasejovice
- Pěčková Kateřina, č.p. 282,335 44 Kasejovice

- Ledvina František, č.p. 283, 335 44 Kasejovice
- Ledvinová Ivana, č.p. 283, 335 44 Kasejovice
- Gajdušková Alena Ing., č.p. 285, 335 44 Kasejovice
- Anzenbacherová Eva RNDr., Veronské nám. 386, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10
- Kovařík Miloslav Ing., Bouřilova 1109/1, Černý Most, 198 00 Praha
- Kovaříková Růžena, Bouřilova 1109/1, Černý Most, 198 00 Praha 9
- Vodičková Miroslava, Beethovenova 962/5, Kunratice, 148 00 Praha 4
- Mašek Jan, č.p. 286, 335 44 Kasejovice
- Fischer Dietmar, Dr Wilhelm-Külz Str.12, 09618 Brand-Erbisdorf, Německo
- Fischer Ivana Ing., č.p. 407, 335 44 Kasejovice
- Šilhavá Petra, č. p. 294, 33544 Kasejovice
- Grešáková Marie, č. p. 273, 33544 Kasejovice
- Šimůnek Václav, č. p. 295, 33544 Kasejovice
- Šimůnková Dana, č. p. 295, 33544 Kasejovice
- Suda Jiří, č. p. 296, 33544 Kasejovice
- Sudová Daniela, č. p. 296, 33544 Kasejovice
- Šíma Milan, č. p. 257, 33544 Kasejovice
- Šimová Radka, č. p. 257, 33544 Kasejovice
- Weiss Ondřej Ing., č, p.279, 335 44 Kasejovice
- Chaloupka Josef, č. p. 218, 33544 Kasejovice
- Chaloupková Dana, č. p. 218, 33544 Kasejovice
- Šampalík Josef, č. p. 194, 33544 Kasejovice
- Šampalíková Jana, č. p. 194, 33544 Kasejovice
- Město Kasejovice, č. p. 98, 33544 Kasejovice

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín - Korespondenční adresa: Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
- Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, a.s., Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 00 Praha 4
Adresa pro doručování ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., Guldenerova 19, 326 00 Plzeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 00 Ostrava

Dotčené správní úřady (dodejky)

- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám. A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám. A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň zastoupení pro:
 - Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
 - MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
 - Krajský úřad PK, odbor dopravy a silničního hospodářství,

Č.j. MK/71/2022/Výst./3
Škroupova 18, 306 03 Plzeň