

## OZNÁMENÍ

### o obnově katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby

Obec Kasejovice podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 344/1992 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

#### v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Nepomuk (dále jen "katastrální úřad") č. j. OO-2/2011-433, že v katastrálním území **Podhůří u Nepomuka** obce Kasejovice bude zahájena obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Obnova katastrálního operátu se provádí postupně na celém území České republiky a je vyvolána potřebou vést katastrální mapu i písemné údaje katastru nemovitostí v digitální (počítačové) podobě.

Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Součástí obnovy katastrálního operátu není zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu (§ 14 katastrálního zákona).
- 2) Při obnově katastrálního operátu se
  - a) doplňuje katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, a to podle zobrazení v mapách bývalého pozemkového katastru (§ 13 katastrálního zákona); přitom se tyto parcely zpravidla označují novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel,
  - b) zavedou do katastru nemovitostí výměry parcel vypočtené ze souřadnic grafického počítačového souboru, pokud nebyly v dřívějším období určeny přesněji z údajů zjištěných měření v terénu (§ 15 katastrálního zákona); výměra parcely nepatří mezi závazné údaje katastru (§ 20 katastrálního zákona).
- 3) Katastrální úřad vyloží na dobu nejméně 10 pracovních dnů nový obnovený katastrální operát v obci k veřejnému nahlédnutí (§ 16 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Obec způsobem v místě obvyklým oznámí termín a dobu vyložení obnoveného katastrálního operátu nejméně 30 dnů před jeho vyložením. Současně oznámí, že obnovený katastrální operát nabude platnosti dnem, který určí katastrální úřad. Vlastníkům, kteří nemají v obci trvalý pobyt nebo sídlo, zašle katastrální úřad oznámení o těchto skutečnostech nejméně 30 dnů před vyložením obnoveného katastrálního operátu na jejich adresu zapsanou v katastru nemovitostí (§ 16 odst. 2 katastrálního zákona).
- 5) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona).
- 6) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možno podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Plzni (§ 16 odst. 4 katastrálního zákona).
- 7) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu, pokud ve stanovené lhůtě nebyly proti obsahu obnoveného operátu podány námitky, nebo bylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Jestliže o některých námitkách nebylo dosud pravomocně rozhodnuto, může katastrální úřad vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu pouze za předpokladu, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 8) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

#### Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sřato dne:



## O Z N Á M E N Í

### o vyhlášení částečné revize katastru nemovitostí

Obec Kasejovice podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

#### o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Nepomuk (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-2/2011-433, že v katastrálním území **Podhůří u Nepomuka** obce Kasejovice bude dne 3. 4. 2011 zahájena

#### částečná revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 31. 5. 2011.

**Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 10 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost**

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednání se zaměstnanci katastrálního úřadu bude v době revize možné na Katastrálním pracovišti Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 88, Nepomuk, nebo na tel. čísle 371 591 293.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřičtví“), ve znění pozdějších předpisů oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřičké činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřičkým činnostem včetně využívání značek bodových polí

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřičtví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřičtví a může za to být pokutován.

#### Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sřato dne:

Tiskový výstup informativního charakteru  
Seznam budov s č.p./č.e

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 02.02.2011 16:08

Okres CZ0324 Plzeň-jih  
Kat.území 723801 Podhůří u Nepomuka

Obec 557862 Kasejovice

Část obce 123803 Podhůří

Typ budova s číslem popisným

Č.p./č.e.	Parcela	LV Řízení	Souřadnice definičního bodu
č.p. 1	St. 31/1	25 Z-12100002/1983-433	
č.p. 2	St. 9	3 Z-12100002/1988-433	
č.p. 4	St. 5	65 Z-12100007/1991-433	
č.p. 5	St. 3	20 Z-12104001/1978-433	
č.p. 6	St. 13	1 Z-12100036/1996-433	
č.p. 7	St. 29/1	17 Z-12100065/1996-433	
	St. 29/2		
	St. 29/3		
	St. 29/4		
č.p. 8	St. 35	31 Z-12100029/1985-433	
č.p. 9	St. 37	26 Z-12100003/1983-433	
č.p. 10	St. 39	40 Z-12100038/1985-433	
č.p. 11	St. 4	16 Z-12100015/1985-433	
č.p. 13	St. 1	71 Z-515/2010-433	
č.p. 14	St. 2/1	66 Z-12100063/1996-433	
	St. 2/2		
č.p. 15	St. 15/1	64 Z-12100012/1996-433	
	St. 15/2		
	St. 15/3		
č.p. 16	St. 17	34 Z-12100032/1985-433	
č.p. 17	St. 50	37 Z-12100011/1991-433	
č.p. 18	St. 19	22 Z-12100021/1985-433	
č.p. 19	St. 21	22 V-648/2002-433	
č.p. 21	St. 20	93 V-499/2007-433	
č.p. 22	St. 24/1	21 Z-12100020/1985-433	
č.p. 24	St. 26	42 Z-12100040/1985-433	
č.p. 25	St. 6/2	92 V-645/2003-433	
č.p. 26	St. 18	22 Z-69/2005-433	

Typ budova s číslem evidenčním

Č.p./č.e.	Parcela	LV Řízení	Souřadnice definičního bodu
č.e. 1	46/14	67 Z-12100006/1999-433	

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj  
Katastrální pracoviště Nepomuk  
nám. A. Němce 88, 335 01 Nepomuk

*Bartoš*